P. 5471/10 : I 6613/10

10000 रु. भारतीय गैर न्यायिक Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs 10000 दस हज़ार रुपये

10000 रु. Rs 10000 RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. सत्यमेव जयते Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

06AA 269041

and also u/s 97 of L.R. Act 1908 duly Stamped under the Indian Stamp Act of 1899 and amendment Act of 1964 Schedule 1A/No. 33+4 Fees Paid 10/-

A - 3289/-
E - 7/-
3296/-

10.000
3.00.000
3314

DD 3289
E 7
3296

Mr. 8138401/-

5(5n)

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, 24 Pgs.(N)
24-8-10

8138401/-
53201/-

দা ন প ত্র দ লি ল :-
****

দানপত্র গ্রহীতা :-
****

শ্রী সুবল দাস , পিতা মৃত সুবোধ কুমার দাস , পেশা - চাকুরী ,
জাতি - হিন্দু (ভারতীয়) , সাং - সুলতানপুর , গোয়ালা পাড়া ,
থানা - দমদম , কোলকাতা - ৭১ ।

দানপত্র দাতা .....

Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriate status)

N.B. : L.H = Left hand finger prints & R.H. = Right hand finger prints.

1968

Sold to Subal Das
Sultanpur
PS. Dum Dum
Kol-79

Collectorate
Treasury

Dated 21/6/10

25th June 2010

[illegible]

Usha Rani Das ₹ 10000/-

— উষারানীদাস

11653

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, 24 Pgs.(N)

Seal of the Additional District Sub Registrar, Dum Dum, North 24 Pgs

— উষারানীদাস

2 5 JUN 2010

by
(1) Usha Rani Das
(2) Subal Das
both W/O, S/O - Lt. Subodh Kr. Das
(3) Smriti Kana Das
(4) Sudipta Das
both W/O, S/O - Lt. Samaran Das

11655

— Smriti Kana Das.

Caste Hindu/Muslims/Christian
Profession Service/Business/Cultivation

All of Sultanpur, Goalapara, PS - Dum Dum, Kol-79, H
(5) Shefali Aich Sarkar
W/O - Dulal Aich Sarkar
of Birati, Laxmi Narayan Polly, PS - Nimta, Kol - 51
(6) Shibani Biswas
W/O - Nani Gopal Biswas

11657

PTO

শেফালী আইচ সরকার

11654.

Sudipta Das.

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, 24 Pgs.(N)

2 5 JUN 2010

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

(1) Name ....

Status - Presentant/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (√)

		LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
	L.H.					
		THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
	R.H.					

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

Signature of the Presentant / Executant / Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriate status)

(2) Name ....

Status - Presentant/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (√)

		LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
	L.H.					
		THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
	R.H.					

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

Signature of the Presentant / Executant / Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriate status)

(3) Name ....

Status - Presentant/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (√)

		LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
	L.H.					
		THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
	R.H.					

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

Signature of the Presentant / Executant / Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriate status)

N.B. : L.H = Left hand finger prints & R.H. = Right hand finger prints.

Seal of the Additional District Sub Registrar * Dum Dum, North 24 Pgs

Addl. District Sub-Registrar

, Dum Dum, 24 Pgs.

25 JUN 2010

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

(1) Name ....

Status - Presentant/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (√)

	LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
L.H.					
	THUMB	**FORE**	**MIDDLE**	**RING**	**LITTLE**
R.H.					

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

____

Signature of the Presentant / Executant / Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriate status)

(2) Name ....

Status - Presentant/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (√)

	LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
L.H.					
	THUMB	**FORE**	**MIDDLE**	**RING**	**LITTLE**
R.H.					

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

____

Signature of the Presentant / Executant / Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriate status)

(3) Name ....

Status - Presentant/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (√)

	LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
L.H.					
	THUMB	**FORE**	**MIDDLE**	**RING**	**LITTL**
R.H.					

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said pers

____

Signature of the Presentant / Executant / Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriate status)

N.B. : L.H = Left hand finger prints & R.H. = Right hand finger prints.

Seal of the Additional District Sub Registrar

Cossipore Dum Dum, North 24 Pgs

Addl. District Sub-Registrar

Cossipore, Dum Dum, 24 Pgs.

2 5 JUN 2010

দানপত্র দাতা :-
****

১) শ্রীমতী স্মৃতিকণা দাস , স্বামী মৃত সমীরণ দাস , পেশা - শিক্ষকতা ,

২) শ্রী সুদীপ্ত দাস , পিতা মৃত সমীরণ দাস , পেশা - চাকুরী ,
উভয়ের জাতি - হিন্দু (ভারতীয়) , সাং - সুলতানপুর গোয়ালা পাড়া ,
থানা - দমদম , কোলকাতা - ৭৯ ।

৩) শ্রীমতী উষা রানী দাস , স্বামী মৃত সুবোধ কুমার দাস ,
জাতি - হিন্দু (ভারতীয়) , পেশা - গৃহস্থালী , সাং - সুলতানপুর ,
গোয়ালা পাড়া , থানা - দমদম , কোলকাতা - ৭৯ ।

৪) শ্রীমতী শেফালি আইচ সরকার , স্বামী শ্রী দুলাল আইচ সরকার ,
পেশা - অবসরপ্রাপ্ত , জাতি - হিন্দু (ভারতীয়) , সাং - বিরাটী লক্ষীনারায়ণ
পল্লী , থানা - নিমতা , কোলকাতা - ৫১ ।

৫) শ্রীমতী শিবানী বিশ্বাস , স্বামী শ্রী ননী গোপাল বিশ্বাস , পেশা চাকুরী ,
জাতি - হিন্দু (ভারতীয়) , সাং - দুর্গানগর , বিবেকানন্দ পল্লী ,
থানা - দমদম , কোলকাতা - ৬৫ ।

কস্য সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় স্থাবর সম্পত্তির শুভ দানপত্র দলিল
পত্রমিদং কার্য্যঞ্চাগে :-

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - দমদম , এ্যাডিশনাল ডিস্ট্রিক্ট সাবরেজিস্ট্রী
অফিস মোং কাশীপুর দমদম সামিল দমদম মিউনিসিপ্যালিটীর এলাকাধীন কলিকাতা -
পরগণাস্থিত মৌজা সুলতানপুর গ্রামে জে.এল. নং ১০ , রে.সা. নং ১৪৮ তৌজি
নং ১৭৩ , সাবেক মালেক নবকৃষ্ণ রায় চৌধুরী দিগের স্থলে হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ -
রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেকটর বাহাদুর অধিকারে মালেকের -
২২০ ক,খ,গ নং খতিয়ানের অধিন প্রজাই ৩৮১ নং খতিয়ান ভুক্ত ১৭ শ জমির -
বার্ষিক খাজনা ১দ ৫ পাই করের জমাজমি বিগত জেলা জরীপে পাঁচু পাঁপিতা মৃত

11656

Shibani Biswas

of Durganagar,
Vivekananda Pally,
PS- Dum Dum, Kol-65,

11658

Sukal Das

Bipul Mitra
S/o Lt Bibhuti Bh. Mitra
Durganagar
Kol-65
Business

Seal of the Additional District Sub Registrar
অতিরিক্ত জেলা অবর নিবন্ধকের মোহর
সত্যমেব জয়তে
Cossipore Dum Dum, North 24 Pgs
কাশীপুর দমদম, উত্তর ২৪ পরগনা

To
Bipul Mitra
S/o- Lt. B.Bh. Mitra
of Durganagar
Kol-65, H/Bs

Addl: District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, 24 Pgs.(N)
25 JUN 2010

সারদা প্রসাদ পাঁজা নামে লিপিবদ্ধ থাকে ।, এবং উক্ত রেকর্ড অনুসারে মালেকান সরকারে নিয়মিত, খাজনাদি আদায় দিয়া সম্পত্তি খাসে ভোগদখল করিতে থাকাবস্থায় উক্ত পাঁচু পাঁজা লোকান্তরিত হইলে তৎত্যক্ত যাবতীয় সম্পত্তি তাহার পুত্র কার্ত্তিক চন্দ্র দাস পাঁজা ও শৈল বালা দাসী দিগর ওয়ারেশ উত্তরাধিকার সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া এজমালে খাসে ভোগ দখল - করিয়া আসিতে থাকাবস্থায় উক্ত শৈল বালা দাসী দিগের নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় বিগত ইংরাজী ২.৩.১৯৩১ তারিখে কাশীপুর দমদম সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ২ নং ভলুমের ২৪৬ – ২৪৮ নং পাতায় নকলকৃত ২২৯ নং এককেতা রেজিষ্ট্রীকৃত সাফ কোবালা দলিল মূলে জনৈক মেথুলাল আহীরকে সাফ বিক্রয় করিয়া খাস দখল বুঝাইয়া দেন ও খরিদ সূত্রে উক্ত মেথুলাল আহীর নির্ব্যূঢ় স্বত্বের মালিক দখলীকার থাকিয়া মালেকান সরকারে নিজ নাম পত্তনে ধার্য্য খাজনাদি আদায় দিয়া খাসে স্বত্ববান ও মালিক দখলীকার থাককালে অপুত্রক অবস্থায় পরলোক গমন করিলে তৎত্যক্ত যাবতীয় সম্পত্তি তাঁহার স্ত্রী শ্রীমতী যশোদা গোয়ালিনী ও একমাত্র কন্যা শ্রীমতী ধানমণি যাদব ওয়ারেশ উত্তরাধিকার সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া খাসে এজমালে ভোগ দখল করিতে থাককালে উক্ত যশোদা গোয়ালিনী হাল রিভিসনাল সেটেলমেন্ট জরীপে যৌথ পরিবারের কর্ত্তৃ বিধায় উক্ত ষোল আনা সম্পত্তি তাহার নাম বরাবর রেকর্ড করাইয়া লইয়া উক্ত সম্পত্তি ভোগ দখল করিতে থাকাবস্থায় বিক্রয় করিবার ঘোষণা করিলে আমাদের পূর্ব্বাধিকারী অধুনা মৃত সুবোধ কুমার দাস বিগত ইংরাজী ৭.১২.১৯৭৬ তারিখে কাশীপুর দমদম সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ১২৭ নং ভলুমের ১৭৮ হইতে ১৮২ নং পাতায় নকলকৃত ৭১৫১ নং এককেতা রেজিষ্ট্রীকৃত সাফ কোবালা দলিল মূলে কমবেশী ২ কাঠা ১১ ছটাক ২৩ বর্গফুট জমি উক্ত শ্রীমতী যশোদা গোওয়ালিনী ও শ্রীমতী ধানমনি যাদব উভয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া মালিক ও ভোগ দখলকার থাকাবস্থা উক্ত খরিদা জমির উপর দ্বিতল পাকা গৃহাদী নির্ম্মাণে বসবাসাদির দ্বারা ভোগদখল করিতে - থাকাবস্থায় পরলোক গমন করিলে তাঁহার পরিত্যক্ত উক্ত সম্পত্তি আমরা অত্র দলিলের দাতা ও

পৃ ......

Seal of the Additional District Sub Registrar
Cossipore Dum Dum, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, 24 Pgs.
2 5 JUN 2010

গ্রহীতা মধ্যে তাঁহার এক স্ত্রী উষা রানী দাস , দুই কন্যা শেফালী আইচ , শিবানী বিশ্বাস , দুই পুত্র শ্রী সুবল দাস ও অধুনা মৃত সমীরণ দাস মোট ৫ জন ওয়ারেশ উত্তরাধিকার সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া প্রত্যেকে ১।৫ অংশের মালিক দখলিকার হইয়া খাসে এজমালে ভোগদখল করিতে থাকাবস্থায় উক্ত সমীরণ দাস পরলোক গমন করিলে তাঁহার উক্তরূপে প্রাপ্ত ১।৫ অংশ সম্পত্তি তাঁহার এক স্ত্রী শ্রীমতী স্মৃতিকণা দাস , এক পুত্র শ্রী সুদীপ্ত দাস ওয়ারেশ উত্তরাধিকার সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া উক্ত শরিক দিগরের সহিত খাসে এজমালে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি । যাহাতে আমরা দাতা আমাদের নিজ নিজ অংশ দান , বিক্রয় , হস্তান্তর করিবার উত্তম নির্ব্যূঢ় স্বত্ব বর্তমান আছে ।

অত্র দলিলের গ্রহীতা তুমি আমাদের ১ নং দাতার দেবর ২ নং দাতার কাকা , দাতার গর্ভজাত পুত্র , এবং ৪, ৫ নং দাতার সহোদর ভ্রাতা হইতেছো । তুমি আমাদের যথেষ্ঠ ভক্তি , শ্রদ্ধা ও আদর যত্ন এবং আমাদের ভালোবাস । তোমার ব্যবহারে আমরা অতিশয় সন্তুষ্ট ও প্রীত আছি । সেকারণ আমরা আমাদের নিজ নিজ কর্তব্য বোধে তোমার ভবিষ্যৎ মঙ্গলার্থে এবং তোমার ভক্তি , শ্রদ্ধা ও ভালোবাসার নিদর্শন স্বরূপ নিম্ন (ক) তপশীল বর্ণিত ষোল আনা সম্পত্তির মধ্যে চিহ্নিত নিম্ন (খ) তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তির মধ্যে আমাদের নিজ নিজ অংশ এতদ্বারা তোমাকে দান করিয়া দিয়া ... সম্পত্তি হইতে আমরা এককালীন চির নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম এবং তোমাকে খোলসা খাস দখল দিলাম ।

তুমি অদ্যকার তারিখ হইতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্বাধিকারী ... সরকারে ও স্থানীয় মিউনিসিপ্যালিটীতে আমাদের নাম খারিজে দানকৃত সম্... তোমার নিজ নাম পত্তন করিয়া দান , বিক্রয় , বন্ধক ও সর্ব্ব প্রকার ... যদৃচ্ছা ব্যবহারে পুত্র , পৌত্রাদী ওয়ারিশান স্থলাভিষিক্তগণক্রমে পরম সু... করিতে থাকো । কস্মিনকালেও নিম্ন তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তির উপর ...

...কট সাবরেজিষ্ট্রী ... কলিকাতা পরগণা – ... তৌজি ১৭৩ নং ...লা কালেকটর বাহাদুর

অধিকারে ......

Seal of the Additional District Sub Registrar
Cossipore, Dum Dum, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, 24 Pgs.(N)

2 5 JUN 2010

(৫)

ওয়ারিশান গণপ্রমে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কি করে , তাহা আইনতঃ সর্বস্থানে ও সর্বাদালতে অত্র দানপত্র দলিল বলে সম্পূর্ণরূপে বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে ।

দানকৃত সম্পত্তিতে আমাদের যে সমস্ত সত্ত্ব , স্বামিত্ব , লভ্য, হক , হকিয়ত ও - যাবতীয় ইজমেন্ট অধিকার ছিল বা আছে তৎসমুদয় অদ্য হইতে রদ, রহিত ও লোপ পাইয়া অত্র দানপত্র দলিল বলে সম্পূর্ণরূপে তোমার উপর বর্ত্তিল ।

দানকৃত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আমাদের খাস দখলে থাকা অবস্থায় তোমার নাম বরাবর দান করিয়া দিলাম ।

দানকৃত সম্পত্তি সংক্রান্ত দলিলে কোন ভ্রম থাকা প্রকাশ পাইলে তাহাও সংশোধনার্থে যে কোন দলিল তোমার নাম বরাবর করিয়া দিতে স্বীকৃত রহিলাম ।

দানকৃত সম্পত্তি তুমি সানন্দে গ্রহণ করিলে দেখিয়া আমরা অতিশয় সন্তুষ্ট ও প্রীত হইলাম ।

দানকৃত সম্পত্তির মূল্য ৩,০০,০০০ তিন লক্ষ টাকা ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে অত্র দানপত্র দলিলের মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া স্বেচ্ছায় সুজ্ঞানে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি তাং বাংলা ১৪১৭ সালের - ৯ই শ্রাবণ - ইংরাজী ২০১০ সালের - ২৫শে জুলাই

(ক) তপশীল বর্ণিত ষোল আনা সম্পত্তির পরিচয় :-
****

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - দমদম , এ্যাডিশনাল ডিষ্ট্রিক্ট সাবরেজিষ্ট্রী অফিস মোং কাশীপুর দমদম সামিল দমদম মিউনিসিপ্যালিটীর এলাকাধীন কলিকাতা পরগণা - স্থিত মৌজা সুলতানপুর গ্রামে জে.এল. নং ১০ , রে.সা. নং ১৪৮ , তৌজি ১৭৩ নং ভুক্ত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টর বাহাদুর

অধিকারে ......

Seal of the Additional District Sub Registrar
Cossipore, Dum Dum, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, 24 Pgs.-(N)

25 JUN 2010

অগ্নিকারে মালিকের ২২০ ক,খ,গ নং খতিয়ানের অধীন প্রজাই সাবেক ও হাল ৩৮১ নং খতিয়ান ভুক্ত রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট –

সাবেক ২৪০৩ নং দাগ হাল $\frac{২৪০৩}{৩৩৪৫}$ চব্বিশ শত তিন এর বাটা তেত্রিশশত – পঁয়তাল্লিশ নং দাগে কমবেশী ২ – ১১ – ২৩ দুই কাঠা এগার ছটাক তেইশ বর্গফুট বাস্তু জমির কাত বার্ষিক হারাহারি মতে 6'00 পয়সা করের জমিজমা মায় তদুপরিস্থিত দ্বিতল পাকা গৃহাদী মায় যাবতীয় রাস্তার চলাচলের বর্ত্মস্বত্ব ও সর্ব্ব প্রকার ইজমেন্ট রাইট সহ। যাহা মিউনিসিপ্যালিটীর ৩ নং ওয়ার্ডের ৭১ নং হোল্ডিং ভুক্ত নির্ম্মল সেনগুপ্ত সরণী।

যাহার চৌহদ্দী :-
****

উত্তরে :- অত্র দাগের জমি। দক্ষিণে :- রাস্তা।

পূর্ব্বে :- অত্র দাগের জমি। পশ্চিমে :- ১' ফুট প্রশস্থ কমন প্যাসেজ।

(খ) তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তির পরিচয় :-
****

উক্ত (ক) তপশীল বর্ণিত দাগ, খতিয়ান ও চৌহদ্দী ভুক্ত ষোল আনা সম্পত্তির মধ্যে চিহ্নিত অর্থাৎ নকসায় লাল রঙের রেখার দ্বারা সীমাবদ্ধ 'বি' লট ভুক্ত উক্ত উক্ত দ্বিতল পাকা গৃহাদীর মধ্যে গ্রাউন্ড ফ্লোরে ৭২৮ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট গৃহাদী ও গৃহ সংলগ্ন ৩৮৩ বর্গফুট খালি জমি মধ্যে তোমার ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত ১।৫ অংশে উক্ত গৃহাদীর মধ্যে কমবেশী ১৪৫ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট গৃহাদী ও উক্ত খালি জমির মধ্যে ১।৫ অংশে কমবেশী ৭৬ বর্গফুট জমি বাদে আমাদের ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত উক্ত গৃহাদীর মধ্যে ৪।৫ অংশে কমবেশী ৫৮৩ পাঁচশত তিরাশী বর্গফুট পরিমিত সুপার বিল্ট আপ এরিয়া এবং খালি জমির ৪।৫ অংশে কমবেশী ৩০৭ তিনশত সাত বর্গফুট খালি – জমি মায় নিম্ন (গ) তপশীল বর্ণিত জিনিষ গুলি ব্যবহারের কমন স্বত্ব সহ অত্র দলিলের –

দানকৃত .....

Seal of the Additional District Sub Registrar * Cossipore Dum Dum, North 24 Pgs. *

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, 24 Pgs.

2 5 JUN 2010

দানকৃত সম্পত্তি হইয়েছে । এইরূপে তুমি গ্রহীতা তোমার ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত এবং অত্র দানপত্র দলিল মূলে প্রাপ্ত মোট চিত্রসহ নকশায় লাল রঙের রেখার দ্বারা চিহ্নিত ও সীমাবদ্ধ উক্ত দ্বিতল পাকা গৃহাদীর মধ্যে 'বি' লট ভুক্ত গ্রাউন্ড ফ্লোরে ৭২৮ সাতশত আঠাশ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট গৃহাদী এবং গৃহ সংলগ্ন ৩৮৩ তিনশত তিরাশী বর্গফুট খালি জমি তুমি গ্রহীতা মালিক দখলিকার হইলে ।

(গ) তপশীল বর্ণিত যাবতীয় কমন রাইটস :-
****

উক্ত (ক) তপশীল বর্ণিত দ্বিতল পাকা গৃহাদীর সেফটিক ট্যাংক , ৪' ফুট প্রশস্থ প্যাসেজ , স্টিয়ার কেস , টপ ফ্লোরের রুফ , ম্যাজেনিং রুম , গৃহাদীর দুই দিকের খালি জমি ও গৃহাদীর চতুর দিকের ছাড় জায়গা , ইলেকট্রিক মিটার রাখিবার জায়গা , ইত্যাদি সকল তুমি গ্রহীতা কমন হিসাবে ব্যবহার ও রক্ষণা বেক্ষণ করিবে ।

চিত্রসহ নকসা দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য ও কার্য্যকরী হইবে ।

অত্র দলিলের গ্রহীতা আমি এই দান
সানন্দে গ্রহণ করিলাম ।

Sulal Das

ইসাদী :-
****

১) Bipul Mitra
Anulamonal
Kol-6

২) Bishnu
Sulbarup

দলিল প্রস্তুত কারক :-
****

Tapash Kanti Ghosh
Adv
Sealdah Court
Regn. WB/588/1999

টাইপকারক :-
****
P. Mitra
পিন্টু মিত্র ,
কাশীপুর দমদম ,
সাবরেজিষ্ট্রী অফিস ।

Smriti Kana Das
Shibani Biswas
Sudipta Das
Subal Das

Seal of the Additional District Sub Registrar
Cossipore Dum Dum, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, N 24 Pgs.

25 JUN 2010

29/06/12
29.3.12

Seal of the Additional District Sub Registrar
Cossipore Dum Dum, North 24 Pgs.

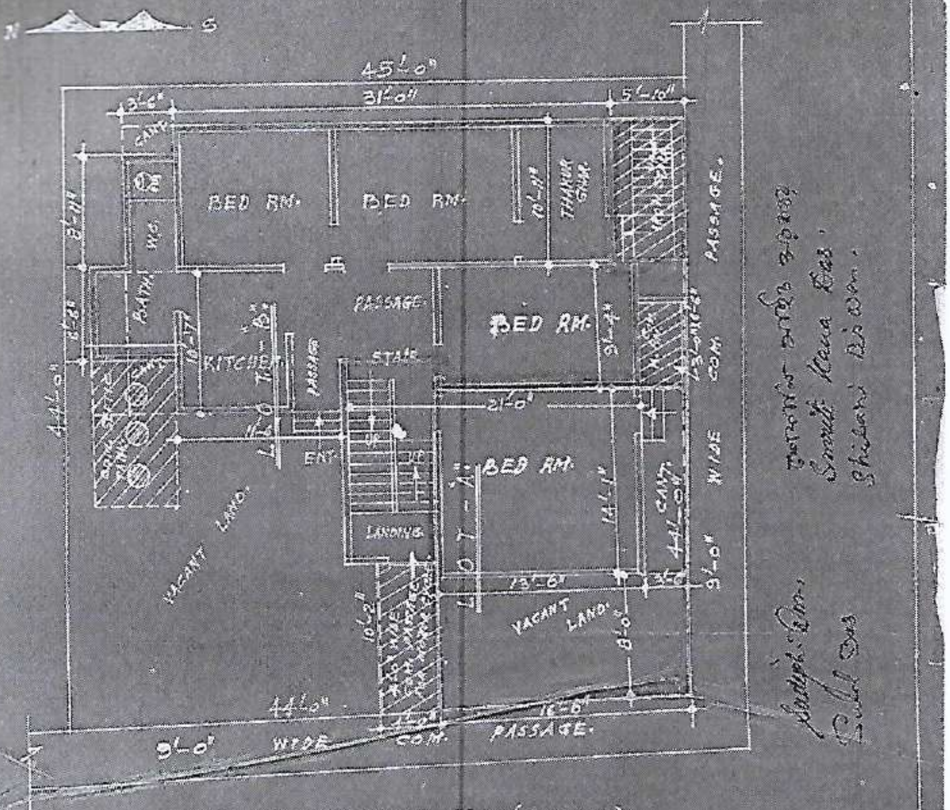
Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, [illegible]

I
175
193
206
6613
16

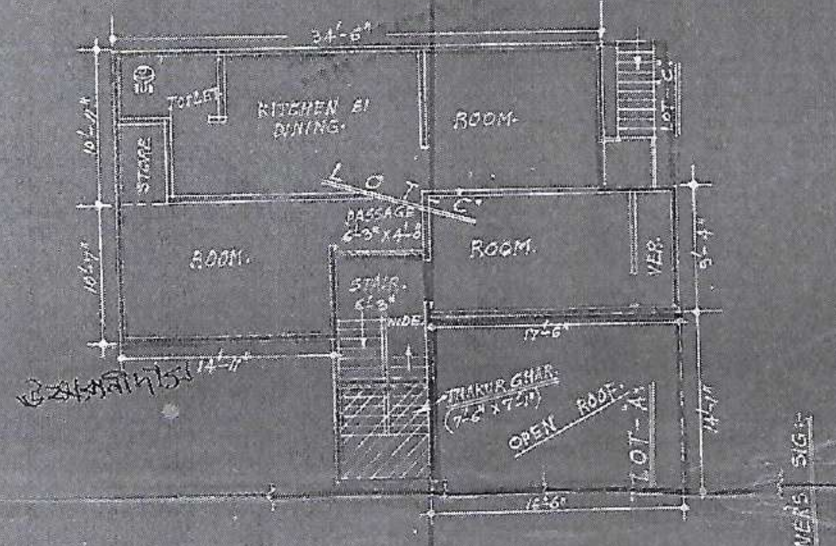
4 COPY BLUE PRINTS.

SITE PLAN:- (WITH EXTG. BLDG. & LAND) AT PART OF C.S. DAG NO-2403 IN MOUZA SULTANPUR, (GOALA-PARA), NIRMAL SENGUPTA SARANI (BY LANE), HOLDING. NO-79, J.L. NO-10, R.S. NO. 148, TOUZI NO. 173, WARD NO-3, UNDER DUM DUM MUNICIPALITY, P.S. DUM DUM, DIST. 24-PARGANAS(N). SCALE:- 1" = 8'-0".

TOTAL LAND = 2K-11CH-23 SFT.



EXT. GROUND FLOOR PLAN (WITH LAND).



OWNER'S SIG:-

EXT. 1ST. FLOOR PLAN.

NOTE:-

GROUND FLOOR:-

1. SUPER AREA OF LOT NO. 'A' = 183.00 SFT. & VACANT LAND = 188.00 SFT. } SHOWN IN
OWNER:- SMT. USHA RANI DAS. SIG:- _______

2. SUPER AREA OF LOT NO. 'B' = 728.00 SFT. & VACANT LAND = 383.00 SFT. } SHOWN IN
OWNER:- a) SRI. SUBOL DAS. SIG:- _______
& b) SMT. SILPI DAS. SIG:- _______

1ST. FLOOR:-

3. SUPER AREA OF LOT. NO. 'C' = 773.00 SFT. (1st AND FLOOR THAKUR GHAR & IRON STAIR) & LAND (IN G/FLOOR FOR IRON STAIR) = 64.00 SFT. } SHOWN IN
OWNER:- a) SMT. SMRITI-KANA DAS. SIG:- _______
b) SRI. SUDIPTA DAS. SIG:- _______

COM. AREA:-

SEPTIC TANK, 4'-0" WIDE PASSAGE, STAIR CASE, ROOF, ... & TWO SIDES OF VACANT LAND AROUND THE BLDG. ARE COM. FOR ALL.

DRAWN BY:-

(SUJIT KANTI SE...)
Regd. ... of ...
PLAN MAKER, ESTIMATOR, ...
29, Sukanta Sarani, ...

Book No. I
Volume No. 175
Pages 205
Being No. 6613
for the year 2010

Seal of the Additional District Sub-Registrar

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, 24 Pgs.(N)

2 5 JUN 2010

Seal of the Additional District Sub-Registrar

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, 24 Pgs.(N)
29.06.10